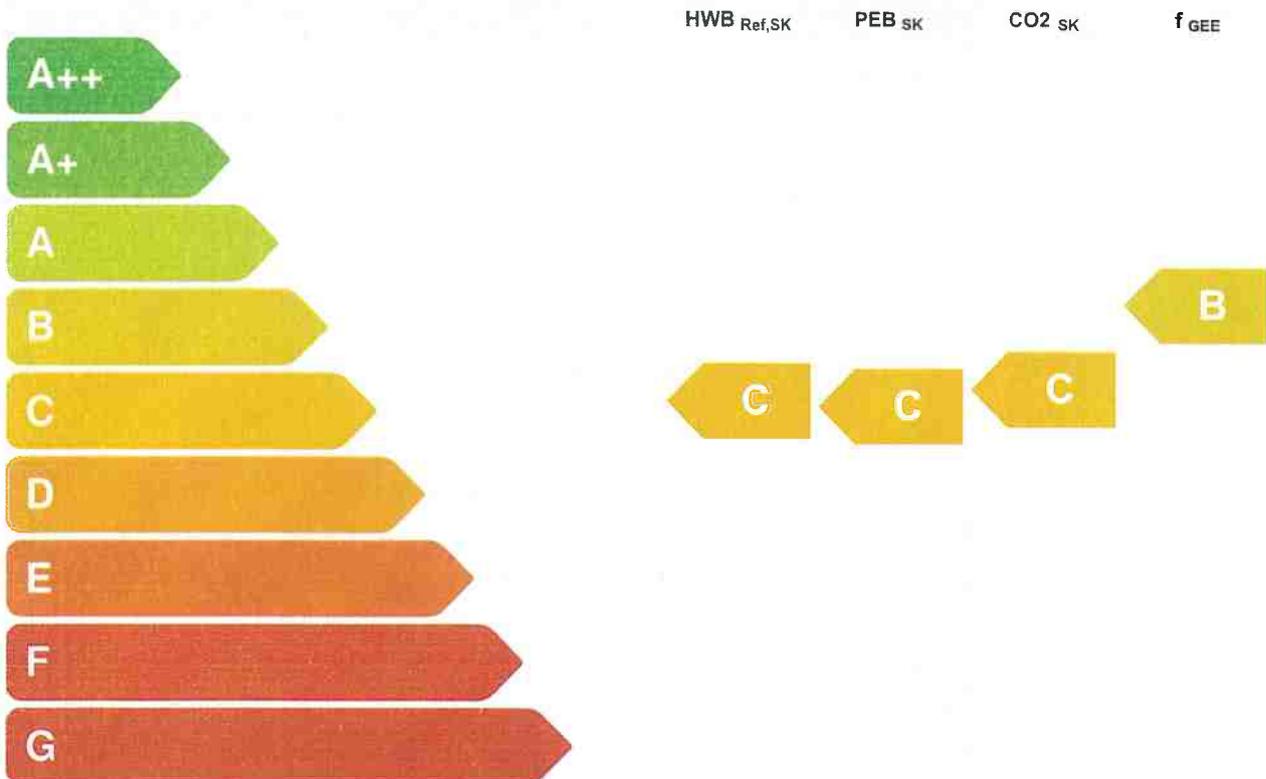


# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

<b>BEZEICHNUNG</b>	Gemeindegebäude Rotteneggerstraße 17, 4112 St. Gotthard i. M.		
Gebäude(-teil)	Büroteil	Baujahr	1969
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	2001
Straße	Rotteneggerstraße 17	Katastralgemeinde	St. Gotthard
PLZ/Ort	4112 St. Gotthard im Mühlkreis	KG-Nr.	45610
Grundstücksnr.	1548/4	Seehöhe	471 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB Ref,SK:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**KB:** Der Kühlbedarf ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

**BeFEB:** Beim Beleuchtungsenergiebedarf wird der allfällige Energiebedarf zur Beleuchtung dargestellt.

**KEB:** Beim Kühlenergiebedarf werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

**BeLEB:** der Beleuchtungsenergiebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

**BSB:** Der Betriebsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB ern.) und einen nicht erneuerbaren (PEB n.ern.) Anteil auf.

**CO2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**OiB**  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

**OiB-Richtlinie 6**  
Ausgabe: März 2015

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	938 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,92 m	mittlerer U-Wert	0,45 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	751 m <sup>2</sup>	Heiztage	229 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	34,2
Brutto-Volumen	3.124 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3776 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.627 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,52 1/m	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>k.A.</b>	HWB <sub>Ref,RK</sub>	56,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Außeninduzierter Kühlbedarf	<b>k.A.</b>	KB* <sub>RK</sub>	1,7 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<b>k.A.</b>	E/LEB <sub>RK</sub>	115,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<b>k.A.</b>	f <sub>GEE</sub>	0,88
Erneuerbarer Anteil	<b>k.A.</b>		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	62.835 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	67,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	56.388 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	60,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	4.416 kWh/a	WWWB	4,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	73.358 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	78,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,21
Kühlbedarf	29.580 kWh/a	KB <sub>SK</sub>	31,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlenergiebedarf		KEB <sub>SK</sub>	
Energieaufwandszahl Kühlen		e <sub>AWZ,K</sub>	
Befeuchtungsenergiebedarf		BefEB <sub>SK</sub>	
Beleuchtungsenergiebedarf	30.209 kWh/a	BelEB	32,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Betriebsstrombedarf	23.114 kWh/a	BSB	24,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	119.706 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	127,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	174.505 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	186,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	147.039 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	156,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.466 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	29,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	30.113 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	32,1 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,88
Photovoltaik-Export	9.377 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	10,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl  
Ausstellungsdatum 15.01.2018  
Gültigkeitsdatum 14.01.2028

ErstellerIn

Bmst. Ing. Peter Handl  
Oberreumühle 9  
4112 Gramastetten

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.